

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Bude zachováno základní architektonické členění objektu.

Provoz ve 2.NP objektu bude částečně upraven. Ve východním křídle vznikne z původní Společenské místnosti č. 219 Pracovna sester, rovněž v západním křídle vznikne z původní Společenské místnosti č. 251 Pracovna sester. V centrální části vznikne z původní Ošetřovny m. č. 228 Společenská místnost, která bude přístupná nově rozdělenou chodbou. Chodba m. č. 224 bude rozdělena příčkou na dvě samostatné chodby přístupné přímo z hlavní chodby. Samostatně přístupná tak bude Pracovna lékaře m. č. 229 a Pracovna sester m. č. 226.

Budou použity materiály odpovídající dnešním požadavkům.

bezbariérové užívání stavby

Stavební úpravy nemají vliv na bezbariérové užívání stavby. Objekt je bezbariérový. V rámci stavby budou dodrženy zásady bezbariérovosti.

konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Navrženými stavebními úpravami nedojde k ohrožení mechanické stability objektu. Zásahy do nosných konstrukcí nebudou prováděny.

Dojde k provedení nové zděné příčky, zazdění původních dveřních otvorů, zřízení nového dveřního otvoru. Budou provedeny nové keramické obklady, podlahové krytiny. Kompletně nové bude vnitřní vybavení. Dále budou demontovány osvětlovací tělesa, demontována stávající nefunkční elektroinstalace.

Venkovní úpravy

Nebudou prováděny. Bude proveden kompletní úklid plochy zařízení staveniště, zatravněné plochy budou vyhrabány a nově zatravněny.

Bourací práce

Dojde k demontáži vnitřního vybavení v dotčených místnostech, vybourání podlah z keramických dlažeb a teraca na chodbách, vybourání vnitřních otvorových výplní včetně zárubní, odsekání keramických obkladů, otlučení omítek, demontáži elektroinstalace a ZTI.

Základy

Stávající základy nebudou při stavebních pracích dotčeny.

Zemní práce

V rámci plánované stavby nebudou prováděny.

Svislé nosné konstrukce

Opravy zděných konstrukcí budou provedeny z CPP P15 na MC10. Jako překlady budou použity ocelové válcované profily, navzájem svařeny.

Svislé nenosné konstrukce

Příčky a nenosné konstrukce budou provedeny z porobetonu, zazdívký budou z děrovaných cihel na MC 5.

Vodorovné konstrukce, konstrukce stropů.

Do stropních konstrukcí nebude zasahováno.

Krov, střešní konstrukce

Střešní konstrukce nebude stavebními pracemi dotčena.

Fasáda

Fasáda nebude stavebními pracemi dotčena.

Lešení

Pomocné lešení bude postaveno pro realizaci nové dělicí příčky.

Výplně otvorů

Při stavebních úpravách nebudou dotčeny venkovní výplně otvorů. Okna a dveře budou zakryta a chráněna proti poškození.

Vnitřní dveře budou osazené do ocelových zárubní. Dveře budou v provedení CPL, barva bílá. Jedno nové dvevní křídlo včetně zárubně bude protipožárních dle PBR vč. samozavírače.

Ve stávajícím objektu funguje systém generálního klíče, který bude rozšířen i na nové pokoje a provozy.

Úprava povrchů

Zděné konstrukce, dozdívky v příčkách – vnitřní budou omítnuty vápennou omítkou štukovou. Stávající omítky budou po provedení rozvodů elektroinstalace, ZTI vyspraveny. Veškeré opravované omítky budou přetaženy perlinkou do tmelu, následně štukem 100%.

Dále budou dotčené prostory vymalovány malbou s přísadou disperze. Pod malby bude aplikována penetrace, původní malby budou oškrabány. SDK konstrukce budou upraveny dle technologického předpisu dotyčného výrobku a vymalovány.

Plochy stěn u kuchyňských linek budou obloženy keramickým obkladem.

SDK konstrukce

Nebudou prováděny.

Konstrukce podlah

Podlahy na přístupových chodbách nedotčených stavebními pracemi při realizaci zakryty proti poškození.

Nové podlahové konstrukce na chodbách s poškozenou dlažbou budou po jejím odstranění přebroušeny. Následně budou podlahy vyrovnány samonivelační cementovou stěrkou po předchozí penetraci podkladu.

Nášlapná vrstva podlah bude z homogenního PVC včetně soklových fabionů. Homogenní lisovaná podlahovina s PUR úpravou a chipsovým vzorem, antibakteriální ochrana předurčují použití ve zdravotnických objektech. Celková tloušťka PVC 2,0 mm, odolná na použití kolečkových židlí, třída hořlavosti dle ČSN-EN 13501-1 - Bfl-s1, trvalá deformace menší než 0,1 mm, protiskluz dle ČSN-EN 744507 - $\mu \geq 0,6$, klasifikace zatížení ISO 10874 - ČSN-EN 685 – prostory komerční 34, průmyslové 43, chemická odolnost ISO 26987 – ČSN-EN 42 - vysoká odolnost, odolnost proti bakteriím a plísním dle ISO 846: Part C - nepodporuje růst.

Po provedení nové příčky při rozdělení původní chodby m. č. 224 bude upravená podlaha z PVC.

Hydroizolace

Pod keramické obklady za umyvadlem a dřezem bude na omítku nanесena tekutá hydroizolace v min. tloušťce 2,0 mm včetně systémových detailů.

Tepelné izolace

Nebudou realizovány.

Klempířské prvky.

Nebudou stavebními pracemi dotčeny.

Zámečnické konstrukce

Ocelové zárubně hranaté z plechu tloušťky 1,5 mm konstruované pro dveře s polodrážkou 25/15 mm a osazené pevnými (OZ30) závěsy. Těsnící profil po obvodu přispívá ke zvýšení prachotěsnosti i zvukotěsnosti a navíc tlumí rázy při zavírání dveří. Pro jednokřídlé dveře 3ks závěsů.

Truhlářské konstrukce

Vnitřní dveře budou dřevěné DTD s CPL folii 0,8 mm - nerezové kliky, povrch vysokotlaký laminát. Dveře budou osazeny do nových ocelových zárubní s nátěrem.

Do nových pracoven sester budou instalovány nové pracovní linky – viz Truhlářské výrobky

Zpevněné plochy

Nebudou stavebními úpravami dotčeny.

stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení

Tepelná technika – bez požadavků – nedochází ke změně

Akustika – bez požadavků – nedochází ke změně

Oslunění – proslunění – bez požadavků – nedochází ke změně

Osvětlení – denní – bez požadavků – nedochází ke změně

Umělé osvětlení – vyhovuje

výpis použitých norem

ČSN 730802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty, Květen 2009

ČSN 730810 Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení, Duben 2009

ČSN 730818 Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektu osobami, Srpen 1997

ČSN 730821 Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí, ed.2

ČSN 730848 Požární bezpečnost staveb. Kabelové rozvody

ČSN 730872 Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením, Leden 1996

ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí

ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN 73 1204 Navrhování betonových deskových konstrukcí působících ve dvou směrech

ČSN 73 1401 Navrhování ocelových konstrukcí

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb - Kreslení výkresů stavební části

ČSN EN ISO 4157-1 Výkresy pozemních staveb - Systémy označování - Část 1: Budovy a jejich části

ČSN EN ISO 4157-2 Výkresy pozemních staveb - Systémy označování - Část 2: Názvy a čísla místností

ČSN 01 3495 Výkresy ve stavebnictví - Výkresy požární bezpečnosti staveb

ČSN 73 0031 Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd – Základní ustanovení pro výpočet

ČSN ISO 2394 Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

ČSN 73 0033 Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd – Základní ustanovení pro zatížení a účinky

ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží

ČSN 73 3130 Stavební práce – Truhlářské práce stavební – Základní ustanovení

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky

ČSN EN 12400 Okna a dveře – Mechanická trvanlivost – Požadavky a klasifikace